

Wohnüberbauung «Zingel» Morschach

Eigentumswohnungen an Top-Lage



Haus / Wohnung	Etage	Anzahl Zimmer	NWF ***	Balkon	Aussen-reduit	Keller	Verkaufspreise
Haus B3							
B3-1.1	1. OG	2½	88.1 m ²	27.1 m ²	2.0 m ²	7.2 m ²	CHF 818'000.–
B3-1.2	1. OG	3½	97.7 m ²	32.3 m ²	1.7 m ²	10.8 m ²	CHF 898'000.–
B3-2.1	2. OG	4½	122.2 m ²	26.7 m ²	1.9 m ²	9.7 m ²	CHF 1'090'000.–
B3-2.2	2. OG	2½	50.6 m ²	19.0 m ²	1.7 m ²	7.1 m ²	RESERVIERT
B3-2.3	2. OG	3½	104.5 m ²	16.8 m ²	2.5 m ²	9.1 m ²	CHF 930'000.–
B3-3.1	3. OG	4½	122.2 m ²	26.7 m ²	1.9 m ²	9.1 m ²	CHF 1'120'000.–
B3-3.2	3. OG	2½	50.6 m ²	19.0 m ²	1.7 m ²	7.1 m ²	RESERVIERT
B3-3.3	3. OG	3½	104.5 m ²	16.8 m ²	2.5 m ²	9.1 m ²	CHF 940'000.–
B3-4.1	DG	5½	155.3 m ²	21.6 / 17.4 m ²	2.0 m ²	13.0 m ²	CHF 1'450'000.–
B3-4.2	DG	4½	122.9 m ²	24.4 m ²	2.0 m ²	9.7 m ²	CHF 1'138'000.–
Haus B4							
B4-1.1	1. OG	2½	88.1 m ²	27.1 m ²	2.0 m ²	7.2 m ²	CHF 818'000.–
B4-1.2	1. OG	3½	97.7 m ²	32.3 m ²	1.7 m ²	10.8 m ²	CHF 898'000.–
B4-2.1	2. OG	4½	122.2 m ²	26.7 m ²	1.9 m ²	9.7 m ²	CHF 1'090'000.–
B4-2.2	2. OG	2½	50.6 m ²	19.0 m ²	1.7 m ²	7.1 m ²	RESERVIERT
B4-2.3	2. OG	3½	104.5 m ²	16.8 m ²	2.5 m ²	9.1 m ²	CHF 930'000.–
B4-3.1	DG	5½	155.3 m ²	21.6 / 17.4 m ²	2.0 m ²	13.0 m ²	RESERVIERT
B4-3.2	DG	4½	122.9 m ²	24.4 m ²	2.0 m ²	9.7 m ²	CHF 1'138'000.–

*** Die Nettowohnfläche (NWF) entspricht der Nutzfläche (NF) gemäss SIA 416. Minimale Abweichungen aufgrund planungstechnischer Anpassungen bleiben vorbehalten!

Autoeinstellplätze / Garagen / Disporäume					
Autoeinstellplätze Kat. 1	Haus B3: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10		Haus B4: 1, 2, 3, 4, 5		CHF 34'000.–
Autoeinstellplätze Kat. 2	Haus B3: 11, 12		Haus B4: 6		CHF 37'000.–
Einzelgaragen	Haus B3: 1, 2		Haus B4: 1, 2		CHF 40'000.–
Disporaum 01 (B4)	CHF 12'000.–	Disporaum 02 (B4)	CHF 15'000.–	Disporaum 03 (B4)	CHF 15'000.–